

Fått brev om ditt enskilda avlopp?

**Förstå kraven. Håll reda på datumen.
Ta nästa steg med ett tydligt underlag.**

Du behöver inte kunna allt om avlopp för att börja. Lägg fram hela brevet, även bilagorna. Börja med vad kommunen faktiskt begär och när du behöver agera.

1. Vad har kommunen skickat?

Begäran om uppgifter eller komplettering: kontrollera vilka handlingar eller svar som saknas.

Förslag inför beslut: leta efter hur och när du får lämna synpunkter.

Beslut, föreläggande eller förbud: läs själva beslutspunkterna, vem de gäller och vilka datum som anges. Brevets rubrik räcker inte för att avgöra vad du ska göra.

2. Skriv upp nästa datum

Skilj på sista dag för svar, sista dag för en åtgärd och tid för överklagande. Om datum eller krav är otydliga: kontakta handläggaren och be om ett förtydligande. Spara svaret tillsammans med brevet.

3. Börja med rätt fråga

”Vilken åtgärd eller vilket underlag behöver ni från mig, och när ska det vara klart?” Därefter kan du ta hjälp med den tekniska utredningen. Du behöver inte beställa en viss anläggning innan förutsättningarna är undersökta.

Viktigt om tidsfristen

En beställd utredning, en inskickad ansökan eller ett nytt tillstånd flyttar inte automatiskt tidsfristen i ett föreläggande eller förbud. HaV skiljer mellan tillståndets giltighet och tiden för att rätta till ett bristfälligt avlopp. [2]

Allmän vägledning, källkontrollerad 21 oktober 2026. Ditt beslut och kommunens aktuella anvisningar måste läsas för ditt ärende. Guiden är framtagen av Avloppsutredningar, inte av en myndighet.

Från krav till en prövad lösning

När behövs tillstånd eller anmälan?

För en vanlig enskild avloppsanläggning krävs tillstånd för att anlägga avlopp som en vattentoalett ska anslutas till, eller ansluta en vattentoalett till en befintlig avloppsanordning. För en ny anordning utan WC gäller normalt anmälan, men kommunen kan ha lokala krav på tillstånd. Ändringar som väsentligt påverkar avloppsvattnets mängd eller sammansättning är anmälningspliktiga. Fråga kommunen vad som gäller för den planerade åtgärden innan arbetet börjar. [1]

Utredningen ska knyta lösningen till platsen

Samla tidigare tillstånd, kommunens senaste brev, befintliga ritningar och de uppgifter du har om anläggningen. Konsulten behöver bedöma vilka platsundersökningar och handlingar ärendet kräver. Behovet kan exempelvis gälla mark, grundvatten, brunnar och tänkt placering. Ett produktnamn räcker inte för att beskriva hela uppdraget. [4]

Vem gör vad?

Fastighetsägaren: samlar handlingar, beställer den hjälp som behövs och följer upp ärendet.

Konsulten: tar fram utredning, lösningsförslag och handlingar enligt uppdraget.

Kommunen: prövar ansökan och fattar myndighetsbeslut.

Entreprenören: utför det anläggningsarbete ni avtalar om. Att anlita hjälp ersätter inte kommunens prövning. [4]

Två år och fem år är inte ett generellt uppskov

Arbetet ska påbörjas inom två år och anläggningen färdigställas inom fem år för att tillståndet inte ska förfalla. Detta är genomförandetid, inte en generell femårsgräns för driften. Kommunens tillsynsbeslut kan kräva åtgärder tidigare. Kontrollera båda besluten. [1, 2, 6]

Om du vill överklaga

Följ överklagandehänvisningen som hör till ditt beslut. För kommunala beslut är tiden normalt tre veckor från att du fick del av beslutet. Överklagandet lämnas till myndigheten som fattade beslutet. Fråga kommunen när beslutet börjar gälla och följ instruktionerna i ditt beslut. Sök juridisk hjälp om du behöver bedöma ett överklagande. [3]

Fördjupning: [handlingar till avloppsansökan](#) · [utredning och projektering](#)

Gå vidare med kontroll över nästa steg

Ta med detta till första samtalet

- Kommun och fastighetsbeteckning.
- Hela brevet, beslutet och bilagorna.
- Datum för svar, åtgärd eller överklagande.
- Tidigare tillstånd, karta och ritningar om de finns.
- Vad du redan har gjort och var du behöver hjälp.

När du jämför entreprenörer

Skicka samma underlag till flera företag. Ange om tillstånd finns eller om förslaget väntar på prövning. Be om skriftligt pris, omfattning och tidplan. Kontrollera material, markarbete, transporter, el, återställning och möjliga tillägg där det är relevant. Jämför även referenser och villkor, inte bara slutsumman. [4, 5]

Vi hjälper dig med underlaget

Kontakta Avloppsutredningar om du behöver hjälp med utredning och ansökningshandlingar. Berätta kort vad kommunen har skrivit, så tar vi det därifrån. Du väljer entreprenör för anläggningsarbetet.

Ring 070-845 41 41

Få hjälp med kommunens krav på avloppsutredning.se

Källor och vidare läsning

[1] FMH, 13-14 och 19 §§

[2] HaV: frågor och svar om små avlopp

[3] HaV: handläggning vid överklagande

[4] Avloppsguiden: konsumentråd

[5] Konsumentverket: anlita hantverkare

[6] HaV: beslut och tid för genomförande

Källorna kontrollerades 21 oktober 2026. Hänvisningarna gäller de beskrivna huvudreglerna. Lokala föreskrifter och det enskilda ärendet kan påverka nästa steg. Ingen individuell tillstånds-, tids- eller kostnadsbedömning görs i guiden.